

Datenblatt

referenzbauten.fnr.de



Haus Wellenreiter mit Kindertagesstätte (Schwerpunkt Krippe) und familienähnliche Wohngruppe (Kleinstwohnheim für Kinder und Jugendliche)

Öffentliche Objekte - KITA / Schulbauten - Neubau

Adresse: Philipp-Müller-Straße 14, 23966 Wismar

Architekt: Wollensak Architekten
Dipl.-Ing. Heidi Wollensak
Prof. Dipl.-Ing. Martin Wollensak
Klusser Damm 62
23970 Wismar
Tel. 03841- 22 29 8

Baubeschreibung: Idee:
2 Häuser unter 1 Dach: aus den pädagogischen Zielen der Integration und der gegenseitigen Akzeptanz folgt die Idee, zwei Häuser unter einem Dach zu vereinen (Kindertagesstätte und Wohnheim). Die beiden Nutzungen sind durch einen zwischengeschalteten überdachten Freibereich getrennt, der Eingangsbereich, Pufferzone und gleichermaßen Begegnungsraum ist, nutzbar für Veranstaltungen, Feiern, Sport oder nur zum Spielen und zum Aufenthalt.

Baukörper:
Aus der Insellage des Gebäudes, sowie der Forderung nach Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit folgt seine äußere Kompaktheit, aus seiner Bestimmung folgt die innere Offenheit. Die kompakte Hülle von ca.

21 x 43 m, ist durch ein einheitliches Grundraster strukturiert, das die sehr unterschiedlichen Nutzungen mit ihrem jeweils individuellen Anforderungsprofil und den spezifischen baulichen Ausprägungen integriert. Die Füllungen sind mal offen, mal geschlossen, transparent oder massiv, vereinend oder teilend. Das alles überspannende Dach ist Gestalt prägendes und Identität stiftendes Element.

Bauzeit: 03/2007 – 10/2007

Technische Daten

keine Angaben

Baumaterialien

- Aufbau Dach:** Im Bogenbereich (von innen nach außen)
bombierte Deckung aus verzinkten Stahlblechpaneelen
30 mm Hinterlüftung
Trennlage aus PE-Folie
Dachschalung aus Spanplatten V100
200 mm Mineralfaserdämmung WLG 035
Dampfbremse
15 mm Sichtschalung aus OSB
Bogen-Leimbinder 200/280 mm, sichtbar mit Stahl-Druckriegel
- Aufbau Außenwände:** Material der Außenhaut an den Nord- und Südwänden aus farbig beschichteten hinterlüfteten Holzzementtafeln (Eternit)
- Material der Außenhaut an den Ost- und Westwänden aus Stülp- und Brettschalung
- Wandaufbau Stülpchalung (von aussen nach innen):
Stülpchalung waagrecht, natur
Hinterlüftung der Fassade, Latten 24x48 mm, e=62,5 cm Abstand
naturharzgebundene Holzfaserplatte
Holzständer 60/160 mm mit Zwischendämmung
Holzfaserdämmung WL 040 2lagig
OSB Platte
Lattung 40x60 mm, e=62,5 cm Abstand mit GK-Platten
- Aufbau Zwischendecke:** Unterboden Geschossdecke
Deckenbalken, raumseitig sichtbar
Schalung aus Profilbretter (28 mm) in Sichtqualität
Dampfbremse
Trittschalldämmung
Heizestrich 65 mm
Fußbodenbelag nutzungsbedingt aus Fliesen, Parkett oder Linoleum

Energiekonzept

Regenwassernutzung: ja

sonstiges: Wärmepumpenheizung mit Niedertemperatur und großflächiger Fussbodenheizung. Deckenstrahlheizkörper im großen Foyer und Plattenheizkörper in untergeordneten Räumen.
Wärmerückgewinnung aus der Lüftungsanlage.
Belüftung
kontrollierte Raumlüftung durch Anordnung von Zuluft-Elementen in Außenfassaden und Abluftelementen in Nass- und Nebenräumen. Durch die geringer ausgelegte Zuluft- als Abluft-Menge entsteht eine zu den Nass- und Nebenräumen gerichtete Raumströmung. Nutzung der im verglasten Atrium vorgewärmten Luft.
Belichtung
differenziertes System unterschiedlicher Beleuchtungsqualitäten, die je nach Tätigkeit und Erfordernis manuell zugeschaltet werden können.
Ausschließliche Verwendung von energiesparenden Leuchten.

Stand: 14.11.2018

Für die Richtigkeit und Aktualität der Informationen sind die Ansprechpartner bzw. Betreiber verantwortlich.

Datenblatt: Haus Wellenreiter mit Kindertagesstätte (Schwerpunkt Krippe) und familienähnliche Wohngruppe (Kleinstwohnheim für Kinder und Jugendliche)

