

Datenblatt

referenzbauten.fnr.de

Holzhaus mit Atrium - Familie Deuring



Wohnobjekte - MFH - Neubau

Adresse: 87752 Holzgünz

Architekt: Harald Schädler
info@haraldschaedler.de

Baubeschreibung: Holzhaus in Ständerbauweise. Dämmung aus Holzfaser sowie Bio-Hanf. Erdwärmeheizung welche mit Flächenkollektoren versorgt wird. Darüber hinaus verfügt das EFH über eine zentrale Lüftungsanlage, welche mittels Wärmetauscher Energie spart. Bauunternehmen war das Startup meines Schwagers (Zimmerei).

Bauzeit: 01-14

Technische Daten

Anzahl Geschosse: 2

Art der Konstruktion: Holzrahmenbau/Holzständer

Bruttogrundfläche (BGF) in m²: ca. 160

Nutzfläche bzw. Wohnfläche in m²: 306

Wohnfläche je Bewohner in m² (bei Wohngebäuden): 55

Kosten Bauwerk Konstruktionen u. techn. Anlagen (KG 300 u. 400) brutto/m² BGF:

2500

Kosten Bauwerk Konstruktionen u. techn. Anlagen (KG 300 u. 400) brutto/m² Nutzfläche:

1350

Baumaterialien

Aufbau Dach:	Dachziegel, Lattung, Pavatex 100mm, OSB-Platten, Holzbalken 240mm, Dämmung Holzfaser (Steiko) 240mm, OSB-Platte, Lattung, Fermacell 25mm
Aufbau Außenwände:	Lärchen-Fassade, Lattung, Pavatex 100 mm, OSB-Platten, Holzbalken 200mm, Dämmung Holzfaser (Steiko), Unterkonstruktion inkl. Bio-Hanf-Dämmung, OSB-Platten, Fermacell 25mm U-Wert 0,12 W/(qm*K)
Aufbau Zwischendecke:	Fermacell 25mm, Lattung mit BioHanfdämmung, OSB-Platten, Holzbalken 240mm mit Bio-Hanf-Dämmung, OSB-Platten,
Materialien Fenster:	Holz/Alu - 3-fach Verglasung - 96 qm; U-Wert 0,90 - 0,81 W7(qm*K) Ug = 0,6
Materialien Innenwände:	Fermacel 25mm - Wände weiss
Materialien Bodenbeläge:	Wohnbereich 1. & 2. Stock = Eiche weiss geölt und handgehobelt Bad: Eiche weiss geölt und handgehobelt - Nasszelle Fliesen weiß Technik: Fliesen grau
Perimeterdämmung:	80mm Styropor

Energiekonzept

Energie-Erzeugung/-Herkunft:: Erdwärmeheizung mit Flächenkollektoren, welche heizt und Warmwasser erzeugt.
Hersteller Vailant 8kwh.
Das Heizungskonzept wurde bestmöglich auf den Standort angepasst. Aufwendiger Erdaushub war nicht notwendig und Erdreich ist sehr gut geeignet.

Maßnahmen zur Einsparung von Energie: Heizungs- und Lüftungskonzept, gute Dämmung, 3-fach Verglasung und Gewinnung der Primärenergie durch große Glasflächen (ca. 100qm). Reduzierung des Stromverbrauchs durch große Glasflächen.
Aufgrund der guten Dämmeigenschaften ist nicht nur der Energieverbrauch super, sondern auch an heißen Tagen (Sommer 2018) ist das Haus herrlich kühl und ein super Rückzugsort.

Energiestandard: KfW 55

sonstiges: 97 % der Handwerker aus der nahen Umgebung (< 15km).
Baudurchführung und Leitung durch Gutholz Allgäu -
Jungunternehmen/Startup meines Schwagers. Bauzeit 7 Monate. Sehr
viel Eigenleistung durch Familie.
Bauholz teilweise selbst geschlagen und aus eigenem Wald.
Energiekonzept an natürliche Gegebenheiten angepasst =
Fensterflächen Süd, Erdwärme wegen Bodenbeschaffenheiten ohne
große Erdbewegungen.

Stand: 29.11.2018

Für die Richtigkeit und Aktualität der Informationen sind die Ansprechpartner bzw. Betreiber verantwortlich.

Datenblatt: Holzhaus mit Atrium - Familie Deuring



Bildquelle: M. Deuring



Bildquelle: M. Deuring



Bildquelle: M. Deuring



Bildquelle: M. Deuring



Bildquelle: M. Deuring



Bildquelle: M. Deuring



Bildquelle: M. Deuring



Bildquelle: M. Deuring