

Datenblatt

referenzbauten.fnr.de

Ausstellungshalle Fa. Maag Holz und Bau



Gewerbeobjekte - Bürobauten - Neubau

Adresse: Kelheimer Str. 14a, 93155 Hemau

Architekt: Architekturbüro Wegerer
Burgstraße 2
92331 Parsberg
architekt@wegerers.de

Baubeschreibung: Errichtet wurde ein Bürogebäude kombiniert mit einer Ausstellungshalle für die Fa. Maag Holz und Bau in Hemau. Alle Wände wurden in Holzrahmenbauweise mit hinterlüfteter Holzfassade errichtet. Die Decken und Dächer bestehen aus massiven Brettstapeldecken. Eine 140mm-Dicke Aufdachdämmung aus Holzweichfaser bietet optimalen sommerlichen Hitzeschutz und Wärmedämmung. So wird für dieses Nichtwohngebäude ein Jahres-Primärenergiebedarf von 45,5kWh (m²*a) erreicht.

Bauzeit: 08-14

Technische Daten

Anzahl Geschosse: 2

Art der Konstruktion: Mischbau
Wände: Holzrahmenbau
Decken und Dächer: Brettstapelbauweise

Bruttogrundfläche (BGF) in m²: 877

Nutzfläche bzw. Wohnfläche in m²: 954

Wohnfläche je Bewohner in m² (bei Wohngebäuden): 63,8 (Mitarbeiter)

Kosten Bauwerk Konstruktionen u. techn. Anlagen (KG 300 u. 400) brutto/m² BGF:
1042

Kosten Bauwerk Konstruktionen u. techn. Anlagen (KG 300 u. 400) brutto/m² Nutzfläche:
957

Baumaterialien

Aufbau Dach:	Brettstapel sichtqualität Holzweichfaser Unterdeckbahn Konterlattung Trapezblecheindeckung
Aufbau Außenwände:	Gipskarton OSB Ständerwerk in KVH und Einblasdämmung Holzweichfaser Holzweichfaserplatte Fassadenbahn Konstruktionslattung Fichtenholzfassade endbehandelt mit Vergrauungslasur bzw. schwedenrot (Kombination)
Aufbau Zwischendecke:	Brettstapeldecke sichtbar Trockenestrich bestehend aus einer Wabenkonstruktion, Holzweichfasermatten Parkettboden schwimmend verlegt
Materialien Fenster:	Holzfenster dreifachverglast weiß lasiert
Materialien Innenwände:	Kombination aus Holzrahmenbau und sichtbaren Brettsperreholzelementen
Materialien Bodenbeläge:	Industriestrich geglättet sichtbar
Perimeterdämmung:	Unter der Bodenplatte
Anteil Baumaterialien aus nawaRo in m³ - Holz:	265
Anteil Baumaterialien aus nawaRo in m³ - Dämmstoff:	185,32

Energiekonzept

Energie-Erzeugung/-Herkunft:: Energieerzeugung durch Hackschnitzelheizung
Verwertung von anfallenden Hobelspähnen aus betriebseigener
Hobelanlage

Maßnahmen zur Einsparung von Energie: für Nichtwohngebäude sehr niedriger Energiestandard
Verwertung von anfallenden Hobelspähnen aus
betriebseigener Hobelanlage

Energiestandard: KfW 70 für Nichtwohngebäude

sonstiges: Einsatz ausschließlich regionaler Baufirmen (max. 20km Umkreis)
Verwendung von vorgefertigten Elementen
Einsatz von regionalem Holz
Ausstellungshalle kann mit wenig Aufwand umgestaltet werden.

Stand: 14.11.2018

Für die Richtigkeit und Aktualität der Informationen sind die Ansprechpartner bzw. Betreiber verantwortlich.

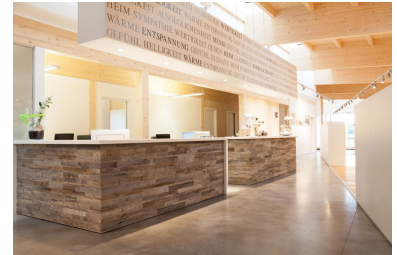
Datenblatt: Ausstellungshalle Fa. Maag Holz und Bau



Bildquelle: Holzbau Semmler



Bildquelle: Holzbau Semmler



Bildquelle: Holzbau Semmler



Bildquelle: Holzbau Semmler



Bildquelle: Architekt Wegerer



Bildquelle: Architekt Wegerer



Bildquelle: Architekt Wegerer



Bildquelle: Holzbau Semmler